

Presseinformation vom 07.10.2016

LHI Immobilienportfolio Baden Württemberg I vollständig platziert

- **21,6 Mio Euro in knapp 9 Monaten platziert**
- **rd. 516 Investoren investieren in den Publikums-AIF**

Der erste geschlossene Publikums-AIF mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von rd. 36,5 Mio. Euro der LHI Gruppe, wurde in knapp neun Monaten vollständig platziert.

Die rd. 516 Investoren zeichneten rd. 21,6 Mio. Euro mit einer durchschnittlichen Zeichnungssumme von über 40.000 Euro.

Die LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH hat ein Immobilienportfolio mit regionalem Fokus aufgebaut. Investiert wurde in Immobilien in der wirtschaftsstarken Region Baden-Württemberg. Die Objekte des Publikums-AIF liegen in Karlsruhe, Friedrichshafen und Freiburg. Der regionale Fokus fand bei den Investoren großes Interesse.

Für 2017 ist ein weiterer Publikums-AIF geplant. Aufgebaut werden soll ein weiteres Immobilienportfolio mit regionalem Fokus

Pullach i. Isartal, den 07.10.2016

Die LHI Gruppe besteht aus der LHI Holding GmbH und der LHI Leasing GmbH, die 1973 gegründet wurde, sowie deren Tochtergesellschaften. Die LHI-Gruppe bietet die Gestaltung strukturierter Finanzierungen für Unternehmen und die Öffentliche Hand; Real Estate Management, und Objektverwaltung. Für private Investoren, Stiftungen, Family Offices, Pensionskassen, Versorgungswerke und Institutionelle Investoren konzipiert die LHI Investmentprodukte. Das Asset-Management sowie Fondsmanagement und die Investorenbetreuung erfolgen im eigenen Haus. Die LHI Capital Management GmbH ist die Vertriebsgesellschaft für alle Investmentprodukte. Die LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH ist Asset-, Portfolio- und Risikomanager für alle neuen Alternative Investment Funds. Darüber hinaus verwaltet die LHI KVG im Auftrag der LHI Leasing GmbH alle Fondsgestaltungen, die vor Inkrafttreten des KAGB durch die LHI aufgelegt. Das verwaltete Investitionsvolumen der LHI-Gruppe betrug kumuliert per 31. Dezember 2015 18,3 Milliarden Euro, das Neugeschäftsvolumen lag bei rund 660 Millionen Euro. Bei den Investmentprodukten konnte die LHI 3,6 Milliarden Euro Eigenkapital platzieren mit einem Finanzierungsvolumen von 8,8 Milliarden Euro. Die Assets under Management belaufen sich auf 5,8 Mrd. Euro.

Die LHI hat Geschäftsstellen in Stuttgart und Pöcking sowie international ein Tochterunternehmen in Polen, die LHI sp. z o.o., und in Luxemburg die LHI Management Luxembourg, S.A., Howald (LU). An allen Standorten arbeiten rd. 260 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.