

Presseinformation vom 26. September 2014 der LHI-Gruppe

Neu-Ulm: Ex-Obi Markt wieder voll vermietet

Die LHI hat den ehemaligen OBI-Baumarkt in Neu-Ulm mit insgesamt rund 19.000 qm langfristig an BayWa Bau & Garten vermietet. Die weiteren Flächen sind bereits an die am Ort bekannten Mieter vergeben. Die Eröffnung des neuen BayWa Bau- und Gartenmarktes ist für das kommende Frühjahr geplant.

Zur BayWa Bau- & Gartenmärkte GmbH & Co. KG gehören 56 Bau- und Gartenmärkte im süddeutschen Raum sowie ein Online Shop. BayWa Bau & Garten steht für Nähe und Regionalität. Die qualitäts- und serviceorientierten Fachmärkte bieten ein umfassendes Sortiment mit rund 60.000 Artikeln. Sie finden dort alles rund ums Bauen, Renovieren und Gestalten in Wohnung, Haus und Garten. Ein großes Sortiment für Freizeit und Tierbedarf rundet das Angebot ab.

„Mit dem Mieter BayWa Bau & Garten haben wir nicht nur einen exzellenten Fachmarkt für unser Objekt in Neu-Ulm gewinnen können, sondern darüber hinaus die Flächen langfristig und voll vermietet. Ein starkes Signal an den Objektstandort.“ so Dr. Lars Bernhard Schöne, Geschäftsführer der LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH und innerhalb der LHI Gruppe für die Assetklasse Immobilien verantwortlich.

Unterstützt wurde die Vermittlung von der Parel Immobilien & Consulting, München

Pullach, den 26.09.2014

Die LHI Leasing GmbH wurde 1973 gegründet. Hauptsitz ist Pullach im Isartal bei München. Die LHI Leasing GmbH ist die Muttergesellschaft der LHI Gruppe. Das Geschäftsfeld der Kapitalanlageprodukte erfolgt über ihre 100 %igen Tochtergesellschaften LHI Capital Management GmbH und LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH. Die LHI-Gruppe bietet die Gestaltung strukturierter Finanzierungen für Unternehmen und die Öffentliche Hand; Real Estate Management, und Objektverwaltung. Für private Investoren, Stiftungen, Family Offices, Pensionskassen, Versorgungswerke und Institutionelle Investoren konzipiert die LHI Kapitalanlageprodukte. Das Asset-Management sowie Fondsmanagement und die Investorenbetreuung erfolgt ebenfalls im eigenen Haus. Die LHI Capital Management GmbH ist die Vertriebsgesellschaft für alle Kapitalanlageprodukte der LHI. Die LHI Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH ist Asset-, Portfolio- und Risikomanager für alle neuen Alternative Investment Funds. Sie verwaltet auch die bereits bestehenden Investmentkommanditgesellschaften. Per 31.12.2013 hat die LHI ein Investitionsvolumen von 22,4 Mrd. Euro verwaltet. Das platzierte Eigenkapital lag bei 3,2 Mrd. Euro und das Fondsvolumen bei 7,8 Mrd. Euro. Die LHI hat Geschäftsstellen in Stuttgart, Hamburg und Pöcking sowie international ein Tochterunternehmen in Polen, die LHI sp. z o.o., und in Luxemburg die LHI Management Luxembourg, S.A., Howald (LU). An allen Standorten arbeiten rd. 270 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. An der LHI ist mit 51 % die Landesbank Baden-Württemberg und mit 49 % die Norddeutsche Landesbank beteiligt.